



**Associação Nacional dos Servidores da Carreira de Planejamento e Orçamento – ASSECOR**

SEPN Quadra 509, Bloco D, Edifício ISIS, 1º Andar, Sala 114 - Asa Norte

CEP: 70750-000. Tel.:3274-3132 - 3340-0195 - Fax: 3447-9691

página: [www.assecor.org.br](http://www.assecor.org.br) e-mail: [presidencia@assecor.org.br](mailto:presidencia@assecor.org.br)

## **Comunicado aos Associados**

**Firmado Convênio entre a SRH/MP e a TERRACAP (GDF) para aquisição de imóvel**

Comunicamos que a SRH/MP firmou convênio com a TERRACAP (GDF) para fins de facilitar aquisição de **imóveis leiloados**, cujo percentual fica reduzido de 12% para 6% a.a.

(Ver DOU nº 121, de 28/06/2010, Seção 3, página 88)

Para melhor compreensão de como o servidor pode participar, abaixo fazemos constar perguntas e respostas orientadoras.

1. O associado pode se candidatar a aquisição de:
  - 1.1. Terreno / lote? **SIM.**
  - 1.2. Imóvel construído? **SIM (se residencial e unifamiliar).**
2. Tipo de aquisição:
  - 2.1. Direta? **SIM.**
  - 2.2. Lance? **SIM.**
3. Qual a documentação necessária? **Pelo EDITAL.**
4. Quais as condições para financiamento: **Pelo EDITAL.**
  - 3.1. Tem limite de remuneração?
    - 3.1.1. Inicial? **SIM.**
    - 3.1.2. Final? **SIM (Declaração do órgão).**
  - 3.2. Pode compor a remuneração (familiar)? **NÃO.**
  - 3.3. Qual o tempo de financiamento? **Até 240 meses**
  - 3.4. O financiamento cobre todas as despesas:
    - 3.4.1. Transferência? **NÃO.**
    - 3.4.2. Cartorárias? **NÃO.**
5. Até que aconteça o pagamento do Lance, quando vencedor, o associado concorre em pé de igualdade com os demais pretendentes ao lote/imóvel.
6. Após o pagamento do Lance, começam as exigências referidas a partir de 3 acima.
7. Para o desconto em Folha de Pagamento a TERRACAP já dispõe de requerimento padrão.

Agora é o associado aproveitar o resultado de mais um trabalho realizado pela ASSECOR.

**Brasília, 28 de junho de 2010**

*(firmado pela presidência)*

Antonio Manoel Rodrigues Magalhães  
Presidente da ASSECOR